

Fraktion DIE LINKE. im Rat der Stadt Bergkamen
Rathausplatz. 1 59192 Bergkamen

Stadt Bergkamen

Herrn Bürgermeister Schäfer

Rathausplatz 1

59192 Bergkamen

Fraktion DIE LINKE. im Rat der Stadt Bergkamen

Präsidentenstraße 40a

59192 Bergkamen

Telefon: 02307 973 60 04

E-Mail: Fraktion-DieLinke@bergkamen.de

Bürozeiten: n.V.

Antrag Grundstückskauf Turmarkaden erörtern

28.04.2023

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
hiermit bitten wir, den folgenden Antrag in die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses und der Ratssitzung am 15.06.2023 aufzunehmen.

Antrag:

Die Verwaltung wird beauftragt einen Grundstückskaufvertrag der ehemaligen Turmarkaden mit dem derzeitigen Eigentümer zu erörtern sowie eine langfristige Finanzplanung zu erarbeiten. Diese Planung kann dann bei einem eventuellen Grundstückskauf als Grundlage dienen.

Begründung:

Das Grundstück in unmittelbarer Nähe des Rathauses ist nicht nur seit knapp 10 Jahren ein Schandfleck im Herzen unserer Stadt, sondern bereits seit 20 Jahren ein Problemfeld in der Stadtmitte. Die Hoffnung, dass private Investoren die Fläche, die in den vergangenen Jahrzehnten mehrfach die Eigentümer:innen gewechselt hat und zusehends zum Spekulationsobjekt wurde, zum Wohle der Stadt zu entwickeln, steht auch jetzt wieder auf unsicheren und wackeligen Beinen. Durch den Kauf des Grundstücks hätte die Stadt endlich Entscheidungsgewalt über die eigene Stadtmitte und könnte diese nach Jahrzehnten der Fehlplanungen zum Wohle der Bürger:innen gestalten.

Hierfür ist zwingend erforderlich, mit dem derzeitigen Eigentümer einen eventuellen Grundstückskauf zu erörtern sowie eine langfristige Finanzplanung zu erarbeiten. Die Ergebnisse sind den zuständigen Fachausschüssen sowie dem Rat spätestens im September vorzulegen und vorzustellen, um mit Blick auf die Haushaltsplanungen 2024/2025 weitere Schritte zu erarbeiten.

Mit freundlichen Grüßen



Oliver Schröder

Fraktionsvorsitzender

Nachrichtlich an:

Erste Beigeordnete, Frau Busch

Beigeordneter und Kämmerer, Herr Ulrich

Technischer Beigeordneter, Herr Toschläger

SPD-Fraktion, Fraktionsvorsitzender Herr Mittmann

CDU-Fraktion, Fraktionsvorsitzender Herr Heinzel

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, Fraktionsvorsitzender Herr Grziwotz

BergAUF-Fraktion, Fraktionsvorsitzende Frau Schewior

FDP-Fraktion, Fraktionsvorsitzende Frau Lohmann-Begander